

30 Kasım 2018
M 33850

DENGE YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ BEDELLİ SERMAYE ARTIRIMINDAN ELDE EDİLECEK FONUN HANGİ AMAÇLAR İLE KULLANILACAĞINA İLİŞKİN YÖNETİM RAPORU

İşbu Rapor 25 Ekim 2018 tarihli ve 2018/27 No'lu bedelli sermaye artırım kararı ile elde edilecek 100.000.000.-TL fonun kullanım yerlerine ilişkin olarak hazırlanmıştır.

Sermaye Artırımı sonucunda elde edilecek fon aşağıda yer alan konularda kullanılacaktır;

Şirketimiz yatırım holding olması nedeni ile ticari faaliyetini iştirakleri vasıtası ile yürütebilmektedir. Bununla birlikte Şirketimiz film yapım ve prodüksiyon alanında faaliyetlerini genişletmek kısa ve orta vadede karlılığını artıracak sinema ve dizi yapım işleri ile iştigal edecektir.

Şirketimiz'in imtiyazlı hissedarı ve aynı zamanda yönetim kurulu başkanı Tayyar Raci Şaşmaz'ın sinema ve dizi yapım ve senaryo alanlarındaki başarıları hem Türkiye hem yurt dışı pazarda bilinmektedir. Bu kapsamda Şirketimiz bu tecrübeden ve gerek yurt içi gerek yurt dışı dizi ve film sektöründeki tanınırlığından faydalanarak, Şirketimiz bünyesinde bir yapım şirketi kurmak sureti ile projelerini dizi ve film yapım ve senaryo yazımı alanlarına yönlendirecek aynı zamanda da telif hakkı sahibi olduğu projelerini yurt dışı pazarlarda mevcut tecrübesi ve birikimi ile değerlendirecektir.

Şirketimiz, 2019 yılının sonuna kadar yapılanmasını tamamlayacak ve hayata geçirilecek projelerin yurt dışı pazarlarda satışı için çalışmalarına başlayacaktır. Söz konusu projelerin alt yapısı ve maliyet hesapları son 4 aylık dönem içerisinde yoğun bir çalışma ile hesaplanmış, Pazar araştırmaları yapılmış, hangi nitelikteki dizi ve filmlerin ağırlıklı olarak izlendiği ve yurt dışında alıcı bulunduğu ilişkin çalışmalar tamamlanmış ve söz konusu dizi ve filmlerin senaryolarına ilişkin çalışma başlatılmıştır. Ülkemiz dizi film ihracatında dünyada Amerika Birleşik Devletleri'nden sonra ikinci sırada yer almaktadır.

İşbu sermaye artırımında tahmini masrafların 174.425 TL ve Şirket'in tahmini net nakit girişinin de 99.825.575 TL olması beklenmektedir. Elde edilecek bu fonu Şirket, dizi ve sinema filmi çalışmaları kapsamında 3 adet sinema filmi ve 2 adet dizi projeleri için kullanacaktır. Sektörel olarak dizi ve film sektörü maliyetler ve yapım aşamalarında farklılık göstermektedir.

| Yapılacak Yatırımlar | Tahmini Maliyet |
|--------------------------------------|----------------------|
| Dizi Film 1 (13 Bölüm İçin)* | 15.000.000 TL |
| Dizi Film 2 (13 Bölüm İçin)* | 15.000.000 TL |
| Sinema Film 1** | 10.000.000 TL |
| Sinema Film 2** | 10.000.000 TL |
| Sinema Film 3** | 10.000.000 TL |
| Tahmini Toplam Yatırım Tutarı | 60.000.000 TL |

*Bir sezon pilot bölüm dahil 13 bölümlük bir dizinin çekim maliyetidir. Dizinin tutması ve devamı durumunda ikinci yıl da 13 ila 33 bölümlük maliyet oluşacaktır.

**Sinema filmi maliyeti; Proje Bedeli, Cast Avansları, Senaryo Hakedişleri, Ekipman Giderleri, Kostüm Aksesuar Giderleri, Mekan Tasarım Maliyetleri, Müzik Giderleri Araç Giderleri Cast Gideri, Ekip Gideri, Cari Giderler, Post-Prodüksiyon Giderlerinden oluşmaktadır. Her bir film için maliyetler değişkenlik gösterecektir. Tabloda ortalama tahmini maliyet belirtilmiştir.

Yukarıda anılan bütçe haricinde Şirket'in kalan fon tutarını; ileride ortaya çıkacak fırsatları değerlendirebilmek, eser satın almak, telif hakkı ödemelerini yapabilmek ve yıl içerisinde ortaya çıkabilecek diğer nakit ihtiyacını karşılamak (Devlet kanalları için dizi film tasarlanması halinde yapılan sözleşme mukabili teminat istenilmesi, dizilerin bölüm sayısının artma gerekliliği vb. durumlar) amacı ile nakit olarak tutacaktır.

Yönetim Kurulu
Başkanı
Tayyar Raci Şaşmaz

Yönetim Kurulu Başkan
Yardımcısı
Faruk Çetinkaya

Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa Uğur Bayraktar

Yönetim Kurulu Üyesi
Maruf Dindar

Yönetim Kurulu
Üyesi
Hilmi Zübeyr
Şaşmaz